Molnár és Tóth Kft.
Szh.: 2113 Erdőkertes, Géza utca 10.
Fth.:2112 Veresegyház, Zsellérföldi út 34.
Munka száma: M-38/2024

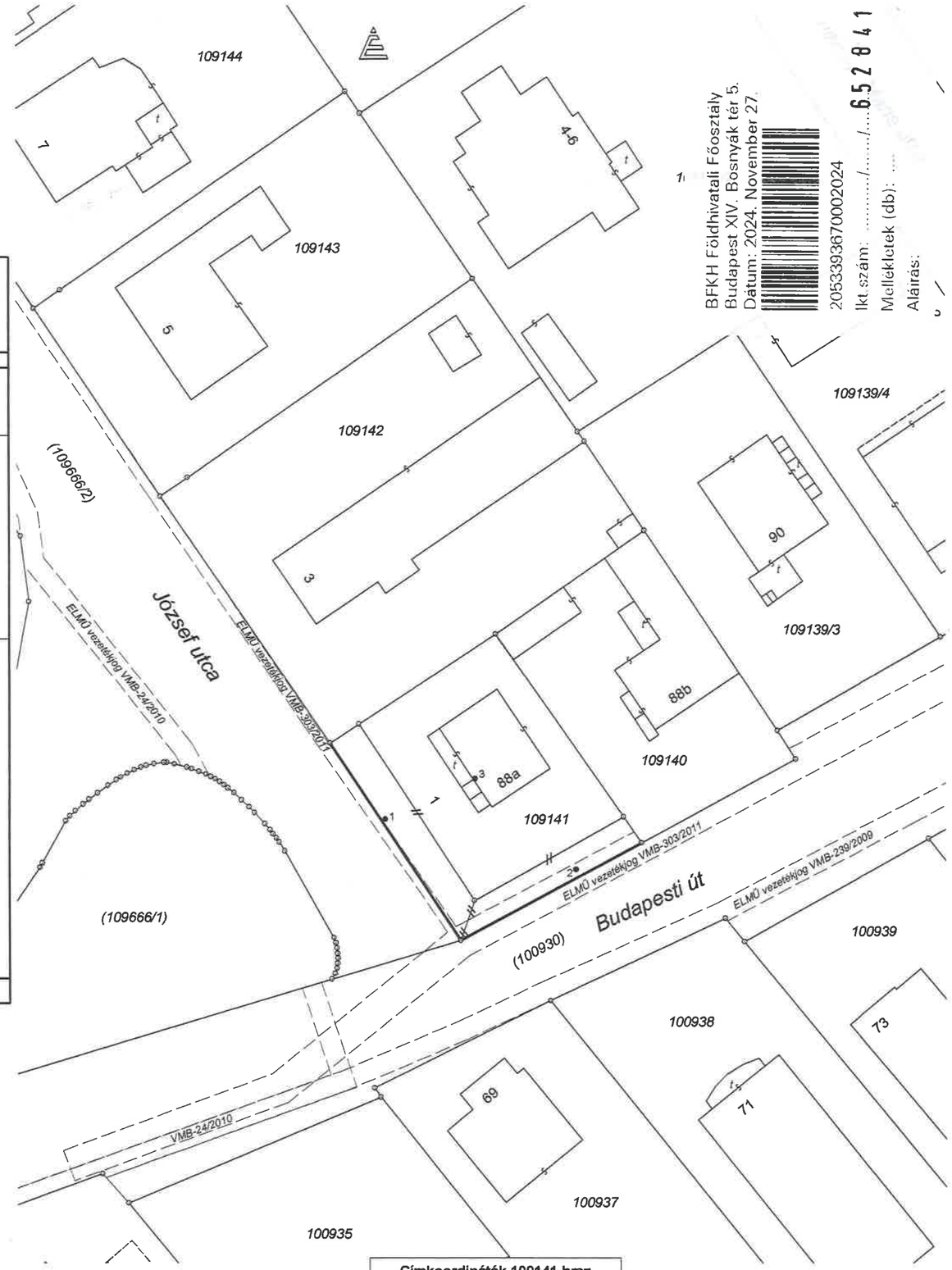
Budapest XVI.
belterület
Adatszolg. ikt. sz.: 7206-1777/2024
T-91633

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 109141, (109666/2), (100930) helyrajzi számú földrészletek határrendezéséről

Méretarány= 1:500

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet jel	Alrészlet műv. ága	Alrészlet Min.o.	Terület ha. m²	AK	Hrsz	Alrészlet jel	Alrészlet műv. ága	Alrészlet Min.o.	Terület ha. m²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
109141		kivett lakóház, udvar		0.0359	-	109141		kivett lakóház, udvar		0.0490	-	74200/2/2012/12.04.12 Vezetékjog 31 m2 területre VMB-303/2011 Jogosult: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.	
(109666/2)		kivett, közterület		1.5785	-	(109666/2)		kivett, közterület		1.5710	-	392639/1/2020/20.12.15 (51313/3/2010/10.05.14) Vezetékjog 26 m2 területre VMB-7/2010 392639/1/2020/20.12.15 (53199/2/2010/10.05.31) Vezetékjog 503 m2 területre VMB-24/2010 392639/1/2020/20.12.15 (74200/2/2012/12.04.12) Vezetékjog 1789 m2 területre VMB-303/2011 392639/1/2020/20.12.15 (74314/3/2012/12.04.12) Vezetékjog 1036 m2 területre VMB-278/2011 Jogosult: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.	
(100930)		kivett, közterület		1.2716	-								
						(100930)		kivett, közterület		1.2660	-	41698/2/2010/10.03.04 Vezetékjog 1491 m2 területre VMB-236/2009 53199/2/2010/10.05.31 Vezetékjog 118 m2 területre VMB-24/2010 53041/2/2010/10.05.31 Vezetékjog 78 m2 területre VMB-25/2010 60170/2/2010/10.07.20 Vezetékjog 95 m2 területre VMB-31/2010 74200/2/2012/12.04.12 Vezetékjog 1094 m2 területre VMB-303/2011 88563/2/2012/12.06.01 Vezetékjog 188 m2 területre VMB-15/2012 9073/2/2013/13.06.12 Vezetékjog 30 m2 területre VB-60/2013 Jogosult: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.	
Összesen:				**2.8860**						**2.8860**			



BFKH Földhivatali Főosztály
Budapest XIV. Bosnyák tér 5.
Dátum: 2024. November 27.
2053393670002024
Ikt.szám: ...../...../.....652841
Mellékletek (db): ....
Aláírás:

Címkoordináták 109141 hrsz		
Psz.	Y	X
1	659320	241498
2	659339	241493
3	659329	241502

A telekhatár rendezés akaratunknak megfelelően történt:

.....

.....

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezéstől számított egy évig hatályos.

Budapest, 2024. 2025 JAN 08 *hó* ..... *nap*

P.h. *Záradékoló:* .....

Ing. rend. min. száma: ...../.....

Szalayné Tóbiás Zsuzsanna
IRFM sz.: 1249/1991

Veresegyház, 2024. november 11.

Készítő és minőséget tanusító: .....

Földmérő ig. száma: 8079
Ing. rend. min. szám: 1827/2003

MOLNÁR ÉS TÓTH
FÖLDMÉRÉSI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
2113 Erdőkertes, Géza u. 10.
Adószám: 13127992-2-13
Cégjegyzékszám: 13090963 20
BBRT.: 10103836-49348700-01000000

MOLNÁR PÉTER
Földmérő mérnök
ing.rend.min.sz.: 1827/2003
GD-T 13-11205

MOLNÁR ÉS TÓTH KFT.
Szh.: 2113 Erdőkertes, Géza utca 10.
Fth.: 2112 Veresegyház, Zsellérföldi út 34.

Munka száma: **M-38/2024**

BUDAPEST XVI.
belterület
Adatszolg. ikt. sz.: 7206-1777/2024

T-91633

TELEKALAKÍTÁSI HELYSZÍNRAJZ

a 109141, (109666/2), (100930) helyrajzi számú földrészletek határrendezéséről

Méretarány= 1:350

Az érintett földrészleten lévő átlagos lejtésviszonyok nem haladják meg a 20 %-ot.

Budapest, 2025. január 20.

Készítő és minőséget tanusító: .....
Földmérő ig. száma: 8079
Ing. rend. min. szám: 1827/2003

MOLNÁR ÉS TÓTH
FÖLDMÉRÉSI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
2113 Erdőkertes, Géza u. 10.
Adószám: 13127992-2-13
Cégjegyzékszám: 13090963 20
BBRT.: 10103836-49348700-01000000

MOLNÁR PÉTER
Földmérő mérnök
ing.rend.min.sz.: 1827/2003
GD-T 13-11205

Beépítettség mértéke változás előtt:

109141 hrsz.: 35.92 %,
(109666/2) hrsz.: 0.00 %,
(100930) hrsz.: 0.00 %.

Beépítettség mértéke változás után:

109141 hrsz.: 45.68 %,
(109666/2) hrsz.: 0.00 %,
(100930) hrsz.: 0.00 %.